

**COMUNIDADE DE PROPIETARIOS
MONTE CHAIRAS**

**O PEREIRO DE AGUIAR
(OURENSE)**

ACTA ASAMBLEA XERAL

Asemblea Xeral da Comunidade de Propietarios do Monte Comunal Chairas, foi convocada e realizada, nos días 4-5-6 de setembro de 2020.

Orde do Día:

1. Actualización censo de Comuneiros/as. Aprobación de altas e baixas
2. Aprobación dos novos estatutos. Adaptación á lei 7/2012 de 28 de xuño de Montes de Galicia
3. Renovación da Xunta directiva. Ver documento proposta Xunta Directiva e vogais
4. Informe de xestión: proxectos realizados e estado das contas do mandato 2015-2019. Memoria de actuacións realizadas durante o mandato anterior e Estado de contas
5. Proposta de actuacións para as que se solicita autorización para a negociación e desenvolvemento:
 - Proxecto para o aproveitamento de resinas no Monte Comunal Chairas
 - Redacción dun Plan Técnico de aproveitamento do Monte
 - Corta de árbores e solicitude de subvención para rozas e plantación de árbores
 - Autorización de paso das Rutas dos Muíños
 - Aprobación do convenio ca Deputación Provincial de Ourense: aparcadoiro para usuarios/as do paseo da Presa de Cachamuíña.
 - Creación dun Bosque escola para a interpretación da natureza.
 - Creación dunha Ruta Turística das Canteiras.
 - Creación de miradores.
 - Elaboración dun mapa de lindes do comunal actualizado.
 - Elaboración dunha páxina web e facebook do Comunal.
 - Creación dun logotipo para a imaxe corporativa do Monte Comunal, a través da convocatoria dun concurso de ideas entre os veciños e veciñas dos pobos comuneiros.

DESENVOLVEMENTO DA ASEMBLEA

A convocatoria fíxose por pobos, en espazos situados ao aire libre, ca intención de que non se xuntaran máis de 50 persoas. Para evitar a concentración de xente, evitouse a necesidade de dobre convocatoria.

A convocatoria foi realizada por escrito e entregada en cada casa do Comunal, xunto ca documentación correspondente aos puntos da orde do día.

A composición da **mesa-organización da Asemblea Xeral** quedou composta da seguinte forma:

Presidente en funcións: Emilio Pato Dopazo

Secretario en funcións: Henrique García Rodríguez

Tesoureiro: Martín Isaac Martínez Suárez. Ausente Salvo a reunión do día 6 ás 19h

Vogais das entidades de poboación comuneiras convocadas

DATAS e HORARIOS nos que se celebrou a Asemblea		
POBOS CONVOCADOS	DATA e HORA	LUGAR DA REUNIÓN
Comuneiros/as de: O VILAR – O PEREIRO de ALÉN	Día: 4 de setembro de 2020. Hora: 20h	Lugar: Exterior do Pabillón do CEIP BEN CHO SHEY
Comuneiros/as de: CORTIÑAS	5 Setembro – sábado Hora: 16h	Exterior do Local Social de Cortiñas
Comuneiros/as de: CEBREIROS	5 Setembro - sábado Hora: 19h	Aira – Exterior do local social de Cebreiros
Comuneiros/as de: BOEIROS – OUTEIRO - CASPIÑÓN	6 Setembro - domingo Hora: 16h	Exterior do Local Social do Outeiro
Comuneiros/as de: Stª MARTA - CASMARTIÑO	6 Setembro - domingo Hora: 19h	Exterior do Local Social de Casmartiño

Comuneiros/as de: A DERRASA	6 Setembro - domingo Hora: 11h	Aira – Exterior local social da Derrasa
--	-----------------------------------	--

Participación e resultado das votacións

CENSO ASAMBLEA	CANTIDADE
A DERRASA	55
O VILAR	27
O PEREIRO DO ALÉN	34
CORTIÑAS	34
CEBREIROS	36
BOEIROS	15
O OUTEIRO	14
CASPIÑÓN	8
CASMARTIÑO	12
SANTA MARTA DE MOREIRAS	40
TOTAL	275

30% (quorum mínimo para aprobación de estatutos, elección de xunta directiva e aprobación do censo de comuneiros/as)

82,5

PARTICIPACIÓN. Por reunión convocada e resultados da votación

REUNIÓN SANTA MARTA DE MOREIRAS - CASMARTIÑO		
PARTICIPANTES	SANTA MARTA DE MOREIRAS	CASMARTIÑO
		19
TOTAL	25	
RESULTADOS	Todos os puntos votos a favor por unanimidade. Votación: Punto 3. Renovación da Xunta Directiva A favor: 15 En contra: 3 Abstencións: 3	

REUNIÓN O OUTEIRO – BOEIROS - CASPIÑÓN			
PARTICIPANTES	BOEIROS	CASPIÑÓN	O OUTEIRO
		6	1
TOTAL	15		
RESULTADOS	Todos os puntos votos a favor por unanimidade		

REUNIÓN A DERRASA	
PARTICIPANTES	24
TOTAL	24
RESULTADOS	Todos os puntos votos a favor por unanimidade

REUNIÓN CEBREIROS	
PARTICIPANTES	35
TOTAL	35
RESULTADOS	Todos os puntos votos a favor por unanimidade

REUNIÓN CORTIÑAS

PARTICIPANTES	21
TOTAL	21
RESULTADOS	Todos os puntos votos a favor por unanimidade

REUNIÓN O VILAR - O PEREIRO DE ALÉN		
PARTICIPANTES	O PEREIRO DE ALÉN	O VILAR
	18	18
TOTAL	36	
RESULTADOS	Todos os puntos votos a favor por unanimidade	

RESULTADOS TOTAIS	
TOTAL de PARTICIPANTES	156
RESULTADOS	Todos os puntos votos a favor por unanimidade. Votación: Punto 3. Renovación da Xunta Directiva A favor: 150 En contra: 3 Abstencións: 3

RESULTADOS DA ASEMBLEA POR PUNTOS DA ORDE DO DÍA

ORDE DO DÍA	RESULTADOS ASEMBLEA
1. Actualización censo de Comuneiros/as. Aprobación de altas e baixas	Votación a favor por unanimidade. Total: 156 votos
2. Aprobación dos novos estatutos. Adaptación á lei 7/2012 de 28 de xuño de Montes de Galicia	Votación a favor por unanimidade. Total: 156 votos
3. Renovación da Xunta directiva. Ver documento proposta Xunta Directiva e vogais	Votación: A favor: 150 En contra: 3 Abstencións: 3

4. Informe de xestión: proxectos realizados e estado das contas do mandato 2015-2019. Memoria de actuacións realizadas durante o mandato anterior e Estado de contas	Votación a favor por unanimidade. Total: 156 votos
5. Proposta de actuacións para as que se solicita autorización para a negociación e desenvolvemento	Votación a favor por unanimidade. Total: 156 votos

ANEXOS

Anexo 1. Candidatura: Directiva e Xunta Reitora de vogais

Anexo 2. Estatutos aprobados na Asamblea

Anexo 3. Xustificación desenvolvemento da Asemblea Xeral Monte Comunal CHAIRAS